



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 1/27.01.2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθμός Απόφασης 20/2025

Θέμα 20ο Η.Δ. «Έγκριση της αριθ. 1077/2024 Α.Δ.Ε. Περί χορήγησης έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων (απότμηση πεζοδρομίου) καταστήματος επιχείρησης της εταιρείας με την επωνυμία «ΛΕΚΚΑΣ ΠΑΥΛΟΣ ΤΡΙΠΟΛΙΤΣΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Ο.Ε.» στην οδό Πατρών με αρ. 92 στην πόλη της Κορίνθου»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την 27η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **2327/23-01-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα τριάντα (30) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Μανωλάκης Δημήτριος (αποχώρησε μετά την ψηφοφορία του 1^{ου} Θ.Η.Δ.)
3. Ταγαράς Βασίλειος
4. Μελέτης Χρήστος
5. Τσουλουχά Δήμητρα
6. Δημάκος Κωνσταντίνος
7. Χατζής Μιχαήλ
8. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
9. Πανταζής Βασίλειος
10. Τσάκωνας Ιωάννης
11. Δανιήλ Σταύρος
12. Τζαναβάρας Δημήτριος
13. Λαμπρινός Παναγιώτης
14. Αγγέλου Κωνσταντίνος
15. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
16. Πούλος Ανδρέας
17. Καρασάββας Ιωάννης
18. Παπαδημητρίου Σωτήριος (αποχώρησε με την έναρξη του 23^{ου} Θ.Η.Δ. που προτάθηκε ως τρίτο)
19. Νανόπουλος Βασίλειος
20. Πούρος Γεώργιος
21. Ραντίτσα Μαρίνα (αποχώρησε πριν την ψηφοφορία του 23^{ου} Θ.Η.Δ. που προτάθηκε ως τρίτο)
22. Κυριαζής Αντώνιος
23. Ταγαράς Αναστάσιος
24. Μπίτζιος Δημήτριος (αποχώρησε πριν την ψηφοφορία του 23^{ου} Θ.Η.Δ. που προτάθηκε ως τρίτο)
25. Πιέτρης Τιμολέων
26. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία) (αποχώρησε πριν την ψηφοφορία του 23^{ου} Θ.Η.Δ. που προτάθηκε ως τρίτο)
27. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
28. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
29. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
30. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος (αποχώρησε μετά την ψηφοφορία του 23^{ου} Θ.Η.Δ. που προτάθηκε ως τρίτο)

ΑΠΟΝΤΑ

1. Στριμενοπούλου Γεωργία
2. Μποζίκης Αναστάσιος (προσλήθε στο 1^ο Θ. Η.Δ.)
3. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος (προσλήθε στο 1^ο Θ.Η.Δ.)
4. Καρσιώτης Παναγιώτης
5. Τσατσούλης Αθανάσιος

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
4. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
5. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
6. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
7. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
8. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
9. Διαμαντίδης Αλεξανδρος – Λεχαίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέριζας
2. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
3. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
4. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
5. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
6. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
7. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
8. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
9. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
10. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
11. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
12. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
13. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Έγκριση της αριθ. 1077/2024 Α.Δ.Ε. Περί χορήγησης έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων (απότμηση πεζοδρομίου) καταστήματος επιχείρησης της εταιρείας με την επωνυμία «ΛΕΚΚΑΣ ΠΑΥΛΟΣ ΤΡΙΠΟΛΙΤΣΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Ο.Ε.» στην οδό Πατρών με αρ. 92 στην πόλη της Κορίνθου», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 69/1077/2024 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων «την χορήγηση έγκρισης διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου οχημάτων με απότμηση πεζοδρομίου για την λειτουργία εγκατάστασης (συνεργείο επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων) της επιχείρησης με την επωνυμία «ΛΕΚΚΑΣ ΠΑΥΛΟΣ ΤΡΙΠΟΛΙΤΣΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Ο.Ε.» σε εκμισθωμένο ακίνητο (ισόγειο κατάστημα) στην οδό Πατρών με αρ. 92 στην πόλη της Κορίνθου σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακα 1:150 και την τεχνική περιγραφή της μελέτης εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί από τον Βασίλειο Πανταζή Πολιτικό Μηχανικό η οποία μελέτη συνοδεύει την παρούσα απόφαση με την επισήμανση ότι η είσοδος – έξοδος βρίσκεται σε ρυμοτομούμενο τμήμα του οικοπέδου και με τους πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις :

1. Η διαμόρφωση της εισόδου και εξόδου οχημάτων με ανακατασκευή του πεζοδρόμιου και κατασκευή ραμπών συναρμογής – προσαρμογής θα γίνει με μέριμνα και δαπάνες της επιχείρησης και με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου βάσει της συνημμένης μελέτης εισόδου εξόδου και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι όμοια με τα υφιστάμενα και θα διατηρηθεί ο υπάρχων αστικός εξοπλισμός (φρεάτια, κ.α.).
2. Η πρόσβαση οχημάτων θα γίνεται αποκλειστικά από τις θέσεις εισόδου και εξόδου που δείχνονται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της μελέτης εισόδου εξόδου. Με την υλοποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου εφαρμογής δεν θα ισχύει η περιγραφόμενη στην ανωτέρω μελέτη είσοδος - έξοδος των οχημάτων και οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία .
3. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση (Ρ-2,Ρ-7,Ρ-50δ) του ΚΟΚ με δαπάνες της επιχείρησης σε ευδιάκριτα σημεία βάσει της συνημμένης μελέτης εισόδου εξόδου και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).
4. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου και εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Να μην προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν στην οδό (πχ. ΔΕΔΔΗΕ,ΔΕΥΑΚ κλπ).
5. Απαγορεύεται το πεζοδρόμιο της οδού και ο παρόδιος χώρος να χρησιμοποιηθούν ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών.
6. Με μέριμνα και επιβάρυνση του ιδιοκτήτη της επιχείρησης θα γίνεται η απορροή των όμβριων υδάτων στη θέση εισόδου και εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος του οδικού δικτύου, ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου της εισόδου και εξόδου καθώς και η συντήρηση της σήμανσης.

7. Ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση ως συνεργείο επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων.
8. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της υπάρχουσας οδού από την οποία δίνεται η είσοδος-έξοδος, μετατροπής του είδους της εγκατάστασης ή επέκτασης αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων η παρούσα παύει να ισχύει και οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσίας.
9. Η έγκριση εισόδου-εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης να έχει δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τη συνημμένη της παρούσας μελέτη εισόδου εξόδου.
10. Η παρούσα εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας). Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους.
11. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωση της.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθμ. 69/1077/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, την αριθ. 20/85/2024 απόφαση της Δ.Κ. Κορίνθου, της διατάξης της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων με απότμηση πεζοδρομίου για την λειτουργία εγκατάστασης (συνεργείο επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων) της επιχείρησης με την επωνυμία «ΛΕΚΚΑΣ ΠΑΥΛΟΣ ΤΡΙΠΟΛΙΤΣΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Ο.Ε.» σε εκμισθωμένο ακίνητο (ισόγειο κατάστημα) στην οδό Πατρών με αρ. 92 στην πόλη της Κορίνθου σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακα 1:150 και την τεχνική περιγραφή της μελέτης εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί από τον Βασίλειο Πανταζή Πολιτικό Μηχανικό η οποία μελέτη συνοδεύει την παρούσα απόφαση με την επισήμανση ότι η είσοδος – έξοδος βρίσκεται σε ρυμοτομούμενο τμήμα του οικοπέδου και με της πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις :

1. Η διαμόρφωση της εισόδου και εξόδου οχημάτων με ανακατασκευή του πεζοδρόμιου και κατασκευή ραμπών συναρμογής – προσαρμογής θα γίνει με μέριμνα και δαπάνες της επιχείρησης και με της υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου βάσει της συνημμένης μελέτης εισόδου εξόδου και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι όμοια με τα υφιστάμενα και θα διατηρηθεί ο υπάρχων αστικός εξοπλισμός (φρεάτια, κ.α.).
2. Η πρόσβαση οχημάτων θα γίνεται αποκλειστικά από της θέσεις εισόδου και εξόδου που δείχνονται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της μελέτης εισόδου εξόδου. Με την υλοποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου εφαρμογής δεν θα ισχύει η περιγραφόμενη στην ανωτέρω μελέτη είσοδος – έξοδος των οχημάτων και οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με της οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία .
3. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση (Ρ-2,Ρ-7,Ρ-50δ) του ΚΟΚ με δαπάνες της επιχείρησης σε ευδιάκριτα σημεία βάσει της συνημμένης μελέτης εισόδου εξόδου και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).
4. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου και εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα της αποφυγής ατυχημάτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Να μην προκληθούν ζημιές της εγκαταστάσεις που τυχόν στην οδό (πχ. ΔΕΔΔΗΕ, ΔΕΥΑΚ κλπ).
5. Απαγορεύεται το πεζοδρόμιο της οδού και ο παρόδιος χώρος να χρησιμοποιηθούν ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών.
6. Με μέριμνα και επιβάρυνση του ιδιοκτήτη της επιχείρησης θα γίνεται η απορροή των όμβριων υδάτων στη θέση εισόδου και εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος του οδικού δικτύου, ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου της εισόδου και εξόδου καθώς και η συντήρηση της σήμανσης.
7. Ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση ως συνεργείο επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων.
8. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της υπάρχουσας οδού από την οποία δίνεται η είσοδος-έξοδος, μετατροπής του είδους της εγκατάστασης ή επέκτασης της ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων η παρούσα παύει να ισχύει και οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για

τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με της οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

9. Η έγκριση εισόδου-εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου, της πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης να έχει δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με της ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τη συνημμένη της παρούσας μελέτη εισόδου εξόδου.

10. Η παρούσα εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας). Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν της ενδιαφερόμενους.

11. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωση της

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **1 / 20 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 29- 01 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ