

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 1/27.01.2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθμός Απόφασης 19/2025

Θέμα 19ο Η.Δ. «Έγκριση της αριθμ. 1058/2024 Α.Δ.Ε. «Περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων εγκαταστάσεων μονάδας της εταιρίας με την επωνυμία «ΒΙΝΕΛΛΑΣ ΑΣ» στην Κοινότητα Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **27η** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:00** έλαβε χώρα η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **2327/23-01-2025** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη ο οποίος ήταν παρών, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα τριάντα (30) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Μανωλάκης Δημήτριος (αποχώρησε μετά την ψηφοφορία του 1^{ου} Θ.Η.Δ.)
3. Ταγαράς Βασίλειος
4. Μελέτης Χρήστος
5. Τσουλουχά Δήμητρα
6. Δημάκος Κωνσταντίνος
7. Χατζής Μιχαήλ
8. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
9. Πανταζής Βασίλειος
10. Τσάκωνας Ιωάννης
11. Δανιήλ Σταύρος
12. Τζαναβάρας Δημήτριος
13. Λαμπρινός Παναγιώτης
14. Αγγέλου Κωνσταντίνος
15. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
16. Πούλος Ανδρέας
17. Καρασάββας Ιωάννης
18. Παπαδημητρίου Σωτήριος (αποχώρησε με την έναρξη του 23^{ου} Θ.Η.Δ. που προτάθηκε ως τρίτο)
19. Νανόπουλος Βασίλειος
20. Πούρος Γεώργιος
21. Ραντίτσα Μαρίνα (αποχώρησε πριν την ψηφοφορία του 23^{ου} Θ.Η.Δ. που προτάθηκε ως τρίτο)
22. Κυριαζής Αντώνιος
23. Ταγαράς Αναστάσιος
24. Μπίτζιος Δημήτριος (αποχώρησε πριν την ψηφοφορία του 23^{ου} Θ.Η.Δ. που προτάθηκε ως τρίτο)
25. Πιέτρης Τιμολέων
26. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία) (αποχώρησε πριν την ψηφοφορία του 23^{ου} Θ.Η.Δ. που προτάθηκε ως τρίτο)
27. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
28. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
29. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
30. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος – Αλέξανδρος (αποχώρησε μετά την ψηφοφορία του 23^{ου} Θ.Η.Δ. που προτάθηκε ως τρίτο)

ΑΠΟΝΤΑ

1. Στριμενοπούλου Γεωργία
2. Μποζίκης Αναστάσιος (προσλήθε στο 1^ο Θ. Η.Δ.)
3. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος (προσλήθε στο 1^ο Θ.Η.Δ.)
4. Καρσιώτης Παναγιώτης
5. Τσατσούλης Αθανάσιος

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
4. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
5. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
6. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
7. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
8. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου
9. Διαμαντίδης Αλεξάνδρος – Λεχαίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
2. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
3. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
4. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
5. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
6. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
7. Κλέττας Παναγιώτης - Σοφικού
8. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
9. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
10. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοπορίου
11. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου
12. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
13. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Έγκριση της αριθμ. 1058/2024 Α.Δ.Ε. «Περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων εγκαταστάσεων μονάδας της εταιρίας με την επωνυμία «BINE/ΛΛΑΣ ΑΣ» στην Κοινότητα Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 68/1058/2024 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων «την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων χωρίς απότμηση πεζοδρομίου στις εγκαταστάσεις μονάδας (οινοποιείο) της εταιρείας με την επωνυμία «BINE/ΛΛΑΣ ΑΕ» επί δημοτικής οδού με την φερόμενη ονομασία 'οδός Κολοκοτρώνη' στην Κοινότητα Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:500) και την τεχνική έκθεση της μελέτης εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί από τους Παναγιώτη Σαρμά πτυχιούχο Πολιτικό Μηχανικό και Γιώργο Σοφία διπλωμ. πολιτικό μηχανικό, και με τις πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος και έξοδος οχημάτων θα γίνουν με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου στη θέση που δείχνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της μελέτης εισόδου εξόδου. Θα αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων από άλλη θέση εκτός της παραπάνω θέσης, με κατασκευή περίφραξης στο όριο (H1-A) του ακινήτου τηρουμένων των πολεοδομικών διατάξεων.
2. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση (P-2,P-40,P-44, P-50δ) του ΚΟΚ με δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών σε ευδιάκριτα σημεία, βάσει της συνημμένης μελέτης εισόδου εξόδου και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Οι πινακίδες σήμανσης (P-40 και P-44) θα αναγράφουν τη φράση: « Αριθ. Απόφ. Δ.Σ..... ».
3. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου και εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Να μην προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν στην οδό (πχ. ΔΕΔΔΗΕ,ΔΕΥΑΚ κλπ).
4. Απαγορεύεται το έρεισμα της οδού και ο παρόδιος χώρος να χρησιμοποιηθούν ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών.
5. Με μέριμνα και επιβάρυνση του νόμιμων ιδιοκτητών θα γίνεται η απορροή των όμβριων υδάτων στη θέση εισόδου και εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος του οδικού δικτύου, ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου της εισόδου και εξόδου καθώς και η συντήρηση της σήμανσης.
6. Οι νόμιμοι ιδιοκτήτες δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση των κτιρίων ως οινοποιείο. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης των κτιρίων ή επέκτασης ή προσθήκης νέων απαιτεί νέα έγκριση από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού Υπηρεσία.
7. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου από το οποίο δίνεται η είσοδος-εξόδος, η παρούσα παύει αυτή να ισχύει και οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.
8. Η έγκριση εισόδου-εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο

προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες να έχουν δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τη συνημμένη μελέτη εισόδου εξόδου της παρούσας.

9. Η παρούσα εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας). Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους.
10. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωση της.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθμ. 68/1058/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, την αριθ. 9/14/2024 απόφαση της Δ.Κ. Λεχαίου, τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου εισόδου-εξόδου οχημάτων χωρίς απότμηση πεζοδρομίου στις εγκαταστάσεις μονάδας (οινοποιείο) της εταιρείας με την επωνυμία «BINEΛΛΑΣ ΑΕ» επί δημοτικής οδού με την φερόμενη ονομασία 'οδός Κολοκοτρώνη' στην Κοινότητα Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:500) και την τεχνική έκθεση της μελέτης εισόδου εξόδου που έχει συνταχθεί από τους Παναγιώτη Σαρμά πτυχιούχο Πολιτικό Μηχανικό και Γιώργο Σοφία διπλωμ. πολιτικό μηχανικό, με τους πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος και έξοδος οχημάτων θα γίνουν με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου στη θέση που δείχνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της μελέτης εισόδου εξόδου. Θα αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων από άλλη θέση εκτός της παραπάνω θέσης, με κατασκευή περίφραξης στο όριο (H1-A) του ακινήτου τηρουμένων των πολεοδομικών διατάξεων.
2. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση (P-2,P-40,P-44, P-50δ) του ΚΟΚ με δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών σε ευδιάκριτα σημεία, βάσει της συνημμένης μελέτης εισόδου εξόδου και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Οι πινακίδες σήμανσης (P-40 και P-44) θα αναγράφουν τη φράση: « Αριθ. Απόφ. Δ.Σ..... ».
3. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου και εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Να μην προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν στην οδό (πχ. ΔΕΔΔΗΕ,ΔΕΥΑΚ κλπ).
4. Απαγορεύεται το έρεισμα της οδού και ο παρόδιος χώρος να χρησιμοποιηθούν ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών.
5. Με μέριμνα και επιβάρυνση του νόμιμων ιδιοκτητών θα γίνεται η απορροή των όμβριων υδάτων στη θέση εισόδου και εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος του οδικού δικτύου, ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου της εισόδου και εξόδου καθώς και η συντήρηση της σήμανσης.
6. Οι νόμιμοι ιδιοκτήτες δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση των κτιρίων ως οινοποιείο. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης των κτιρίων ή επέκτασης ή προσθήκης νέων απαιτεί νέα έγκριση από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού Υπηρεσία.
7. Σε περίπτωση αλλαγής, βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου από το οποίο δίνεται η είσοδος-έξοδος, η παρούσα παύει αυτή να ισχύει και οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν νέα στοιχεία για τη προσαρμογή στη νέα κατάσταση σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.
8. Η έγκριση εισόδου-εξόδου δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες να έχουν δικαίωμα καταβολής οποιαδήποτε ένστασης ή ένδικου μέσου καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα έγκριση σύμφωνα με τη συνημμένη μελέτη εισόδου εξόδου της παρούσας.
9. Η παρούσα εισήγηση περί χορήγησης έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας). Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους.
10. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωση της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **1 / 19 / 2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 29- 01 - 2025
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ