

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης: 473/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 29/2024 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 15-7-2024**

ΘΕΜΑ 34^ο ημερήσιας διάταξης: «Ορισμός πληρεξούσιων δικηγόρων, συμβολαιογράφων, δικαστικών επιμελητών».

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Αντιδήμαρχο Εξυπηρέτησης του Πολίτη του Δήμου Κορινθίων, ως Πρόεδρο, δυνάμει της υπ'αριθμ.7671/1-2-2024 (ΑΔΑ: 6Ε2ΧΩΛ7-ΝΣΙ) απόφασης Δημάρχου Κορινθίων, 2)Δημήτριο Τζαναβάρα, Δημοτικό Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Αναστάσιο Μποζίκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Δημήτριο Μανωλάκη, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την 15^η Ιουλίου 2024, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 11:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 35035/11-7-2024 πρόσκληση της Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα οκτώ (8) μέλη κι έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Γεωργία Στριμενοπούλου, Πρόεδρος, 2)Νικολέττα Μπονάτσου (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Δημήτριο Τζαναβάρα), 3)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 4)Αναστάσιος Μποζίκης, 5)Σταύρος Δανιήλ, 6)Δημήτριος Μανωλάκης, 7)Βασίλειος Νανόπουλος, 8)Γεώργιος Πούρος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Στην συνεδρίαση προσήλθε κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης ο κ. Γεώργιος Ρουμελιώτης, Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου.

Η Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Πρόεδρος, ξεκινώντας τις εισηγήσεις για το 34^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ. 31785/20-6-2024 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Ορισμός δικηγόρου για γνωμοδότηση περί εξώδικου συμβιβασμού για τον καθορισμό τιμής μονάδος της μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα, για την αρχική ιδιοκτησία με κακ 0605008 στο Ο.Τ 759 (τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 07 στο Ο.Τ 759) περιοχής Μπαθαρίστρα-Δέλτα του Δήμου Κορινθίων.

ΣΧΕΤ: - Η με αριθμ. πρωτ. 28915/31-05-2024 αίτηση του κ. Δ. Α. του Γ.

- Η με αριθμ. πρωτ. 29617/06-06-2024 εισήγηση της Υπηρεσίας μας προς τη Δημοτική Επιτροπή

Με την αριθμ. πρωτ. 28915/31-05-2024 αίτηση ο κ. Δ. Α. του Γ., ζητά εξώδικο συμβιβασμό για τον καθορισμό τιμής μονάδος της οφειλόμενης εκ μέρους του μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα προς το Δήμο επιφάνειας 71,67 τμ, ως φερόμενος ιδιοκτήτης της αρχικής ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0605008 στο Ο.Τ 759 (τελική ιδιοκτησία με κωδικό 07 στο Ο.Τ 759) του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" Δήμου Κορινθίων (ΦΕΚ 1251/Δ/2003).

Η πράξη εφαρμογής έχει κυρωθεί με την αριθμ. πρωτ. 3920/15-05-2009 απόφαση Νομάρχη Κορινθίας (Μεταγραφή: τόμος 563/αριθμός 493 Α' Υποθηκ. Κορίνθου).

Εισηγούμαστε

όπως η Δημοτική Επιτροπή αποφασίσει τον ορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί του αιτήματος αυτού.

Σημειώνεται, ότι έχουμε ήδη αποστείλει τη με αριθμ. πρωτ. 29617/06-06-2024 εισήγηση της Υπηρεσίας μας περί του αιτούμενου εξώδικου συμβιβασμού και καθορισμού τιμής μονάδος.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Συνημμένα:

- 1) ΑΠ 28915/31-05-2024 αίτηση του κ. Δ. Α. του Γ.
- 2) ΑΠ 30108/10-06-2024 αίτημα για προσφορά από δικηγόρο
- 3) ΑΠ 30311/11-06-2024 οικονομική προσφορά δικηγόρου
- 4) ΑΠ 30427/12-06-2024 πρωτογενές αίτημα
- 5) ΑΠ 30792/12-06-2024 Τεκμηριωμένο αίτημα διατάκτη
- 6) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης (ΑΑΥ) 819/2024
- 7) ΑΠ 29617/06-06-2024 εισήγηση της Υπηρεσίας μας προς την Οικονομική Επιτροπή

Η Πρόεδρος αναφέρει ότι προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Δήμου, θα πρέπει να ορισθεί πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου, ο οποίος θα συντάξει γνωμοδότηση προς το Δήμο Κορινθίων επί του ως άνω αναφερόμενου αιτήματος εξώδικου συμβιβασμού για καθορισμό τιμής μονάδας της μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα, για την αρχική ιδιοκτησία με κακ 0605008 στο Ο.Τ 759 (τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 07 στο Ο.Τ 759) περιοχής Μπαθαρίστρα-Δέλτα του Δήμου Κορινθίων. Για το λόγο αυτό προτείνει τον ορισμό της δικηγόρου Κορίνθου κ. Μαρίας Κεφάλα.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης, κι έχοντας υπόψη την εισήγηση της Προέδρου, την υπ' αριθ. πρωτ. 31785/20-6-2024 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, του Ν.4555/2018, όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 9 «*Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον ν. 3852/2010*» του Ν. 5056/2023, όπως ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, (ΦΕΚ87/Α'/07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α'), καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη έστω κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων τη δικηγόρο Κορίνθου κ. Μαρία Κεφάλα, στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς το Δήμο Κορινθίων επί του υπ' αριθ. πρωτ. εισερχομένου εγγράφου 28915/31-05-2024 αιτήματος του κ. Δ. Α. του Γ., ο οποίος ζητά εξώδικο συμβιβασμό για τον καθορισμό τιμής μονάδας εξώδικου συμβιβασμού για καθορισμό τιμής μονάδας της οφειλόμενης εκ μέρους του μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα προς το Δήμο επιφάνειας 71,67 τμ, ως φερόμενος ιδιοκτήτης της αρχικής ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0605008 στο Ο.Τ 759 (τελική ιδιοκτησία με κωδικό 07 στο Ο.Τ 759) του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" Δήμου Κορινθίων (ΦΕΚ 1251/Δ/2003), όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου θα γίνει με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.

Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων οικονομικού έτους 2024 με Κ.Α. 00/6111.0001 και τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» (Α.Α.Υ. με α/α 819/2024).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **29/473/2024.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 18-7-2024

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΤΡΙΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ