



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 5/05.02.2024 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 93/2024

Θέμα 6ο Η.Δ. «Έγκριση της αριθμ. 26/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί συντέλεσης προσκύρωσης στην αρχική ιδιοκτησία των Σούκουλη Ευάγγελου και Αναστασόπουλου Παναγιώτη με αρ. κτ. 0512049 στο σχέδιο πόλης στην περιοχή «Μπαθαρίστρα -Δέλτα Κορίνθου»»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **05η** του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:00** έλαβε χώρα η τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **7568/01-02-2024** έγγραφη πρόσκληση, του κου Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα τριάντα (32) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Ταγαράς Βασίλειος
5. Μποζίκης Αναστάσιος
6. Τσουλουχά Δήμητρα
7. Δημάκος Κωνσταντίνος
8. Χατζής Μιχαήλ
9. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
10. Πανταζής Βασίλειος
11. Τσάκωνας Ιωάννης
12. Δανιήλ Σταύρος
13. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
14. Τζαναβάρας Δημήτριος
15. Λαμπρινός Παναγιώτης
16. Αγγέλου Κωνσταντίνος
17. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
18. Πούλος Ανδρέας
19. Καρασάββας Ιωάννης
20. Παπαδημητρίου Σωτήριος
21. Νανόπουλος Βασίλειος
22. Πούρος Γεώργιος
23. Ραντίτσα Μαρίνα
24. Κυριαζής Αντώνιος (αποχώρησε με την έναρξη του 3ου Θ.Η.Δ.)
25. Ταγαράς Αναστάσιος
26. Μπίτζιος Δημήτριος (αποχώρησε στο 1ο Θ.Η.Δ.)
27. Πιέτρης Τιμολέων
28. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)
29. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
30. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων
31. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
32. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος - Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μελέτης Χρήστος (προσήλθε στο τέλος του 1ου θέματος Ε.Η.Δ.)
2. Καρσιώτης Παναγιώτης
3. Τσατσούλης Αθανάσιος

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
3. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
4. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
5. Παξού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
6. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
7. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
8. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
9. Αγγέλου Παντελής – Αγγελοκάστρου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
2. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
6. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
7. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
8. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
9. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
10. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
11. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοορίου
12. Διαμαντίδης Αλεξανδρος – Λεχαίου
13. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Έγκριση της αριθμ. 26/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί συντέλεσης προσκύρωσης στην αρχική ιδιοκτησία των Σούκουλη Ευάγγελου και Αναστασόπουλου Παναγιώτη με αρ. κτ. 0512049 στο σχέδιο πόλης στην περιοχή «Μπαθαρίστρα -Δέλτα Κορίνθου»», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 1/26/2024 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων τα κάτωθι :

Α) Την προσκύρωση εδαφικού τμήματος συνολικής επιφάνειας 20,54τ.μ στην ιδιοκτησία των φερόμενων ιδιοκτητών ΣΟΥΚΟΥΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ του Γεωργίου και της Μαρίας (ως κληρονόμος της Μαρίας Αναστασοπούλου) και του ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ του Αναστασίου και της Ελένης (για τον ίδιο και ως κληρονόμος του Αναστάσιου Αναστασόπουλου) με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 03 στο Ο.Τ 625 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων κατόπιν του με αριθμ. πρωτ. 66224/07.11.2023 αιτήματός τους.

Β) Τον καθορισμό τιμής μονάδος για τα προσκυρώμενα τμήματα συνολικής επιφάνειας 20,54 τ.μ προς την τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 03 στο Ο.Τ 625 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων από τον ΟΤΑ, λαμβάνοντας υπόψη το με αριθμ. πρωτ. 74539/18.12.2023 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου.

Γ) Τη σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση των 20,54τμ από τον ΟΤΑ (καταργούμενο τμήμα προϋφιστάμενης οδού) στην ιδιοκτησία των αιτούντων.

Δ) Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, θα υπογράψει τη συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών, μετά την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθμ. 1/26/2023 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, το με αριθ. πρωτ. 74539/2023 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου, τις διατάξεις της § Βii του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 186 παρ. 5 του Ν 3463/2006, όπως ισχύουν, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Την προσκύρωση εδαφικού τμήματος συνολικής επιφάνειας 20,54τ.μ στην ιδιοκτησία των φερόμενων ιδιοκτητών ΣΟΥΚΟΥΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ του Γεωργίου και της Μαρίας (ως κληρονόμος της Μαρίας Αναστασοπούλου) και του ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ του Αναστασίου και της Ελένης (για τον ίδιο και ως κληρονόμος του Αναστάσιου

Αναστασόπουλου) με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 03 στο Ο.Τ 625 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων.

Β) Καθορίζει, τιμή μονάδος για τα προσκυρώμενα τμήματα συνολικής επιφάνειας 20,54 τ.μ προς την τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 03 στο Ο.Τ 625 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων από τον ΟΤΑ, λαμβάνοντας υπόψη το με αριθμ. πρωτ. 74539/18.12.2023 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου, σε **120 €/τ.μ.**

Γ) Τη σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση των 20,54τμ από τον ΟΤΑ (καταργούμενο τμήμα προϋφιστάμενης οδού) στην ιδιοκτησία των αιτούντων

Δ) Εξουσιοδοτεί, το Δήμαρχο Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, θα υπογράψει τη συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου, παρά των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών, ΣΟΥΚΟΥΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ και ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ (για τον ίδιο και ως κληρονόμος του Αναστάσιου Αναστασόπουλου) .

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **5 / 93/ 2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 07- 02 - 2024
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ