



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 2/15.01.2024 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 30/2024

Θέμα 24ο Η.Δ. «Τροποποίηση της εγκεκριμένης μελέτης που αφορά το έργο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ» Α.Μ. 07/2021»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων σήμερα την **15η** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:00** έλαβε χώρα η τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **1948/11-01-2024** έγγραφη πρόσκληση, του κ. Παπαβενετίου Γεωργίου, Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Κορινθίων κ. Νικόλαο Σταυρέλη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε (35) Μελών συμμετείχαν τα τριάντα τρία (33) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Παπαβενετίου Γεώργιος- Πρόεδρος
2. Στριμενοπούλου Γεωργία
3. Μανωλάκης Δημήτριος
4. Ταγαράς Βασίλειος
5. Παπαδημητρίου Σωτήριος
6. Μελέτης Χρήστος
7. Μποζίκης Αναστάσιος
8. Τσουλουχά Δήμητρα
9. Δημάκος Κωνσταντίνος
10. Χατζής Μιχαήλ
11. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
12. Πανταζής Βασίλειος
13. Τσάκωνας Ιωάννης
14. Δανιήλ Σταύρος
15. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
16. Τζαναβάρας Δημήτριος
17. Καρασάββας Ιωάννης
18. Λαμπρινός Παναγιώτης
19. Αγγέλου Κωνσταντίνος
20. Μπονάτσου Νικολέττα (Τέτα)
21. Πούλος Ανδρέας
22. Νανόπουλος Βασίλειος
23. Πούρος Γεώργιος
24. Ραντίτσα Μαρίνα
25. Μπίτζιος Δημήτριος
26. Κυριαζής Αντώνιος
27. Πιέτρης Τιμολέων
28. Καρσιώτης Παναγιώτης
29. Ταγαράς Αναστάσιος
30. Στεργιοπούλου Αναστασία (Τασία)
31. Πρωτοπαπάς Δημήτριος
32. Σπύρου Παναγιώτης (Πήτερ)
33. Γκουργιώτης Κωνσταντίνος - Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Τσατσούλης Αθανάσιος
2. Τζουτζόπουλος Απόστολος – Σπυρίδων

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Δ. Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Γεώργιος – Κορίνθου,
2. Μαλανδρένη Κωνσταντίνα (Ντίνα) – Εξαμιλίων
3. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
4. Κώστας Γεώργιος – Άσσου
5. Διαμαντίδης Αλεξάνδρος – Λεχαίου
6. Δεσποτάκης Νικόλαος – Περιγιαλίου
7. Ηλίας Κωνσταντίνος – Κλένιας
8. Ζούζας Γεώργιος – Στεφανίου
9. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
10. Αγγέλου Παντελής - Αγγελοκάστρου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καλαμπαλίκη Σούκουλη Ευτέρπη (Πέπη)- Αρχ. Κορίνθου
2. Μαρινάκης Παναγιώτης – Ξυλοκέρizas
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Σολομού
4. Μαρινός Αναστάσιος – Αθικίων
5. Παζού Σταματία (Ματίνα) – Γαλατακίου
6. Ψυχογιός Κωνσταντίνος – Κάτω Άσσου
7. Σκούρτης Κωνσταντίνος (Λούμπας) – Χιλιομοδίου
8. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
9. Βαρδάκας Αναστάσιος – Αγίου Βασιλείου
10. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
11. Κλέπας Παναγιώτης - Σοφικού
12. Πίτσας Γεώργιος – Κόρφου

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο δημοτικός υπάλληλος Σούκουλης Αντώνιος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Τροποποίηση της εγκεκριμένης μελέτης που αφορά το έργο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ» Α.Μ. 07/2021»», έθεσε υπόψη των Μελών τα εξής:

1. Την αριθμ. 7/2021 μελέτη με τίτλο «Ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού Αγίου Γεωργίου» προϋπολογισμού 1.230.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), η οποία θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κορινθίων,
2. Την αριθμ. 17/172/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων περί καθορισμού των όρων Διακήρυξης του διαγωνισμού
3. Την αριθ. 23/257/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, περί έγκρισης πρακτικών επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για το έργο και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «GEOGENESIS A.E.»,
4. Την αριθ. 35/387/2021 (ΑΔΑ: 9ΡΖ5ΩΛ7-207) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί ανάδειξης αναδόχου του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «GEOGENESIS A.E.»,
5. Την με αριθμ. πρωτ. 29682/2021 σύμβαση του έργου (ΑΔΑΜ: 21ΣΥΜΝ009353353) εκτέλεσης του εν λόγω έργου ποσού 670.619,12€ (συμπ. ΦΠΑ) και προθεσμία περαίωσης του έργου δώδεκα (12) μήνες,
6. Την υπ' αριθμ. 2/14/2023 (ΑΔΑ:96Κ4ΩΛ7-1Τ6) (ΑΔΑΜ:23ΣΥΜΝ012001480) περί επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης και παράτασης της ημερομηνίας περαίωσης του ανωτέρω έργου κατά 127 ημέρες, ήτοι έως την 12-04-2023.
7. Την υπ. αριθμ. 13173/09-03-2023 αίτηση της εταιρείας «GEOGENESIS A.E.» περί παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του εν λόγω έργου κατά εκατόν είκοσι (172) ημέρες ήτοι έως την 01-10-2023,
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 110725/03-04-3023 προέγκριση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης προγράμματος «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ»
9. Την αριθ. 161/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΕΗ5ΩΛ7-Φ4Η) (ΑΔΑΜ:23ΣΥΜΝ012607899) περί έγκρισης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου
10. Τον 1^ο Α.Π.Ε. και 1^ο ΠΚΤΜΝΕ και 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου καθώς και την αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει
11. Το υπ' αριθ. 5/07-03-2023, (θέμα 10) Πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου
12. Την με αρ. πρωτ : 135858/25-04-2023 προέγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. & 1^{ου} Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε., 1^{ης} ΣΣ από την Ε.Υ.Δ.ΕΠ
13. Την αριθ. 25/203/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του 1^{ου} Α.Π.Ε. & 1^{ου} Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε., 1^{ης} Σ.Σ. του έργου
14. Την από 07.12.2023 Αιτιολογική Έκθεση, Τροποποίησης της Εγκεκριμένης Μελέτης του έργου
15. Την αριθ. πρωτ. 883/28.12.223 Γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (το αριθ. 23/22.12.2023 Πρακτικό Θέμα 17^ο) υπέρ της έγκρισης της τροποποίησης της μελέτης

16. Την αριθμ. πρωτ. 1151/05-01-2024 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων & Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία καθ' όλο το περιεχόμενο της έχει ως εξής:

<< Εισήγηση για την Τροποποίηση Εγκεκριμένης μελέτης που αφορά το έργο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ» Αρ. μελέτης 07/2021

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ:

Ανάδοχος: GEOGENESIS AE

Εγκρίσεις Α.Π.Ε.:

1^{ος} Α.Π.Ε.: και 1ο ΠΚΤΜΝΕ συνολικής δαπάνης Α.Π.Ε. με ΦΠΑ 24% που ανέρχεται στο ποσό των 702.396,19 €, καθώς και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση δαπάνης 19.676,01€ (με ΦΠΑ),, Αριθμός Απόφασης Δ.Σ. 25 / 203 / 2023

Προθεσμίες Περαίωσης Έργου-Παρατάσεις Αρχική προθεσμία περαίωσης έργου: 12-10-2022

Με την αριθμ.2/14/2023 Απόφαση της Ο.Ε. εγκρίθηκε επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης του έργου έως την 06-12-2022 και πέραν αυτής την παράταση της ημερομηνίας περαίωσης του έργου κατά 127 ημέρες, ήτοι έως την 12-04-2023.

Με την αριθμ 22 / 161 / 2023 Απόφαση της Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε παράταση της ημερομηνίας περαίωσης του έργου κατά (172) ημέρες, ήτοι μέχρι και την 01-10-2023

Με την αριθμ. 65 / 487 / 2023 Απόφαση της Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε παράταση της ημερομηνίας περαίωσης του έργου κατά 180 ημέρες ήτοι έως την 30.03.2024

Συνοπτική Περιγραφή Φυσικού Αντικειμένου

Αντικείμενο του έργου είναι η κατασκευή του νέου Βρεφονηπιακού Σταθμού σε οικόπεδο εμβαδού 1.476,19 Μ2 ιδιοκτησίας του δήμου Κορινθίων που βρίσκεται στο Σχέδιο Πόλεως Αγίου Γεωργίου ,στο Ο.Τ 213

Το κτίριο αποτελείται από ισόγειο και υπόγειο. Το ισόγειο είναι εμβαδού 404.75 Μ2 και το υπόγειο εμβαδού 400,05 Μ2μ2. Στο ισόγειο περιλαμβάνονται οι χώροι: Αίθουσα ύπνου νηπίων, χώρος αλλαγής-λουτρό βρεφών, χώρος παρασκευής γάλακτος, αίθουσα απασχόλησης βρεφών, γραφείο διεύθυνσης, χώρος προσωπικού, κουζίνα-τραπεζαρία, χώρος WC ΑΜΕΑ, WC προσωπικού, αίθουσα απασχόλησης νηπίων/ΑΜΕΑ, χώρος WC - λουτρού νηπίων, αίθουσα αναμονής - πολλαπλών χρήσεων.

Το υπόγειο περιλαμβάνει βοηθητικούς χώρους. Επίσης διαμορφώνεται ο περιβάλλοντας χώρος με την φύτευση γκαζόν, μερικών δένδρων και τμήμα πλακόστρωτου. Θα τοποθετηθούν παγκάκια και θα γίνει περίφραξη περιμετρικά τού περιβάλλοντα χώρου τού Βρεφονηπιακού σταθμού.

Το έργο έχει εκτελεστεί σε ποσοστό 60% του φυσικού αντικειμένου

Με το αρ.23/22-12-2023 Πρακτικό, θέμα 17^ο το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε υπέρ της έγκρισης της τροποποίησης της μελέτης που αφορά το έργο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ»

Παρακαλούμε όπως εγκρίνεται την τροποποίηση της μελέτης για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά στην αιτιολογική έκθεση και τα σχέδια που την συνοδεύουν.

Συνημμένα: 1. αρ 23/22-12-2023 Πρακτικό του, το Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Πελοποννήσου.
2. αιτιολογική έκθεση της Δ.Υ.
3. Κατόψεις τροποποίησης >>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την αριθ. πρωτ. 1151/05.01.2024 εισήγηση της ΔΤΥΠ, την παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τροποποιεί την μελέτη του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ» όπως ακριβώς αναφέρεται στην Αιτιολογική Έκθεση (Μέρος Ε') για την τροποποίηση της εγκεκριμένης μελέτης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **2 / 30 / 2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 23- 01 - 2024
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΒΕΝΕΤΙΟΥ