Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2023.10.24 11:06:41 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **64/18.10.2023** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 464/2023

Θέμα 13ο Η.Δ. «Καθορισμός αμοιβής πληρεξούσιου δικηγόρου για την σύνταξη γνωμοδότησης επί αιτήματος εξώδικου συμβιβασμού»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18η τ**ου μηνός **Οκτωβρίου 2023,** ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη και ώρα 19:00,** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ύστερα από την υπ΄ αριθμ. **61049/13-10-2023** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.
Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα επτά (17) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
3. Πούρος Γεώργιος
4. Καρσιώτης Παναγιώτης
5. Κεφάλας Σταύρος
6. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα
7. Ταγαράς Βασίλειος
8. Σταυρέλης Νικόλαος,
9. Στριμενοπούλου Γεωργία
10. Καρασάββας Ιωάννης,
11. Μουρούτσος Γεώργιος
12. Λαμπρινός Παναγιώτης
13. Μανωλάκης Δημήτριος
14. Δόντης Μιχαήλ
15. Κονδύλης Μαρίνος
16. Πλατής Σπυρίδων
17. Κορδώσης Χρήστος

ΑΠΟΝΤΑ

1. Ζαχαριάς Σπυρίδων-
2. Κόλλια Κωνσταντίνα
3. Παπαδημητρίου Σωτήριος
4. Μπίτζιος Δημήτριος
5. Πνευματικός Αλέξανδρος
6. Μελέτης Χρήστος
7. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
8. Μπουρσέ Ηλίας,
9. Ζώγκος Ανδρέας
10. Καλλίρης Πελοπίδας
11. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
12. Πιέτρης Γεώργιος
13. Δαγκοπούλου -Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)
14. Πιέτρης Τιμολέων
15. Τζέκου Παρασκευή
16. Γκερζελής Ιωάννης

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πούλος Ανδρέας -Λεχαίου,
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
4. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
5. Λούκος Γεώργιος – Χιλιομοδίου
6. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
7. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέριζας
8. Αργυρόπουλος Κων/νος – Κουταλά
9. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
10. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
11. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
12. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
13. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
14. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
15. Μαγκάβαλης Βασίλειος – Γαλατακίου
16. Παπαχαραλάμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
17. Νέζη Αικατερίνη– Αρχαίας Κορίνθου
18. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
19. Κώστας Γεώργιος -Άσσου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ενημέρωσε το Σώμα ότι σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 «…Ένα (1) μήνα πριν από την διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης….».

Στη συνέχεια για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξούσιου δικηγόρου για την σύνταξη γνωμοδότησης επί αιτήματος εξώδικου συμβιβασμού» έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

"Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).

3. Την αριθ. 540/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία ορίστηκε πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Κορινθίων, η δικηγόρος Κορίνθου κα. Μαρία Κων/νου Γιώτη, στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς το Δήμο Κορινθίων επί των αιτημάτων της ανώνυμης εταιρείας με τον διακριτικό τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» δια της πληρεξούσιας Δικηγόρου κας Μαρίας Δημ. Φίλη περί εξώδικου συμβιβασμού για τον καθορισμό τιμής μονάδας της αποζημίωσης λόγω ελλείμματος γης και της αποζημίωσης απαλλοτριωτέων επικειμένων από το Δήμο, που αφορούν τις ιδιοκτησίες με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 030424 (εντός αραιοδομημένου τμήματος) που περιλαμβάνεται στα Κ.Φ 364, Ο.Τ 367, Ο.Τ 368, Κ.Χ 369, Κ.Χ 370, Κ.Χ 372, Ο.Τ 375 και με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0304524 (εντός πυκνοδομημένου τμήματος) στο Ο.Τ 367 του σχεδίου πόλεως περιοχής Κεραμιδάκι του Δήμου Κορινθίων, τα οποία αιτήματα έλαβαν αριθμούς πρωτοκόλλου εισερχομένων εγγράφων 24038/02-05-2023 και 40388/10-07-2023.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου θα γίνει με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.

4.Την με αριθμ. πρωτ. 53486/12-09-2023 οικονομική προσφορά της δικηγόρου κας Μαρίας Κων/νου Γιώτη, στην οποία αναφέρει ότι :
«**ΥΠΟΘΕΣΗ**:
Σύνταξη γνωμοδότησης για αιτηθέντα εξώδικο συμβιβασμό της Α.Ε. με την επωνυμία «ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» περί καθορισμού τιμής μονάδος της αποζημίωσης λόγω ελλείματος γης και της αποζημίωσης απαλλοτριωτέων επικείμενων από τον Δήμο, που αφορούν τις ιδιοκτησίες με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 030424, που περιλαμβάνεται στα ΚΦ 364, Ο.Τ. 367, Ο.Τ. 368, Κ.Χ. 369, Κ.Χ. 370, Κ.Χ. 372, Ο.Τ. 375 και με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0304524 στο Ο.Τ. 367.
Για την μελέτη του φακέλου και την σύνταξη της γνωμοδότησης θα απαιτηθούν τουλάχιστον τρεις ώρες απασχόλησης. Συνεπώς η αμοιβή μου θα ανέλθει στο ποσό των 240,00 ευρώ (80,00 ευρώ επί 3 ώρες) = 240,00ευρώ), πλέον ΦΠΑ 24% ποσού 57,60 ευρώ, ήτοι στο συνολικό ποσό των 297,60 σύμφωνα με τον Ν 4194/2013 , ΦΕΚ Α' 208/2013.**».**

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση που έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την υπ΄ αριθμ. 540/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, την αριθμ. πρωτ. 53486/2023 οικονομική προσφορά της Δικηγόρου κας Μαρίας Κων/νου Γιώτη, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις των παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, την παρ. 5 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει, την αμοιβή της Δικηγόρου κας Μαρίας Κων/νου Γιώτη (αριθμ. 540/2023 απόφαση Ο.Ε.), στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς το Δήμο Κορινθίων επί των αιτημάτων της ανώνυμης εταιρείας με τον διακριτικό τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» δια της πληρεξούσιας Δικηγόρου κας Μαρίας Δημ. Φίλη περί εξώδικου συμβιβασμού για τον καθορισμό τιμής μονάδας της αποζημίωσης λόγω ελλείμματος γης και της αποζημίωσης απαλλοτριωτέων επικειμένων από το Δήμο, που αφορούν τις ιδιοκτησίες με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 030424 (εντός αραιοδομημένου τμήματος) που περιλαμβάνεται στα Κ.Φ 364, Ο.Τ 367, Ο.Τ 368, Κ.Χ 369, Κ.Χ 370, Κ.Χ 372, Ο.Τ 375 και με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0304524 (εντός πυκνοδομημένου τμήματος) στο Ο.Τ 367 του σχεδίου πόλεως περιοχής Κεραμιδάκι του Δήμου Κορινθίων, τα οποία αιτήματα έλαβαν αριθμούς πρωτοκόλλου εισερχομένων εγγράφων 24038/02-05-2023 και 40388/10-07-2023, στο ποσό των **297,60€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του δημοτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023 με Κ.Α. 00.6111.0001 και τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» (Α.Α.Υ. :1039/2023).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **64 / 464 / 2023**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 23- 10 - 2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής