



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 8/24.07.2023 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης 36/2023

Θέμα 7ο Η.Δ.: «Εισήγηση περί χορήγησης άδειας απαγόρευσης στάθμευσης εμπροσθεν εισόδου – εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης επί της οδού Γ. Παπανδρέου με αρ. 63 στη Κόρινθο»

Στη Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 24^η του μηνός Ιουλίου του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 09:00 π.μ. συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης** σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ύστερα από την υπ' αριθμ. 42947/20-7-2023 πρόσκληση του Προέδρου της Ε.Π.Ζ. κ. Βασιλείου Νανόπουλου-Δημάρχου Κορινθίων, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 75 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, (όπως έχουν εκλεγεί με την αριθμ. 2/6/2022 (ΑΔΑ: 9ΝΠΔΩΛ7-04Λ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) καθώς και στους Αντιδημάρχους που έχουν οριστεί με την αριθμ. 399/2022 (ΑΔΑ: ΨΧΚ6ΩΛ7-Ι4Ω) σε ορθή επανάληψη απόφαση Δημάρχου Κορινθίων.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (09) Μελών ήταν παρόντα έξι (06) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Νανόπουλος Βασίλειος -Πρόεδρος	1.	Μπουρσέ Ηλίας -Αντ/δρος
2.	Ζαχαριάς Σπυρίδων	2.	Πιέτρης Γεώργιος
3.	Κόλλια Κωνσταντίνα	3.	Κονδύλης Μαρίνος
4.	Γκερζελής Ιωάννης		
5.	Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα		
6.	Πιέτρης Τιμολέων		

Η κα. Κόλλια Κων/να κλήθηκε ως τακτικό μέλος στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από τις αριθμ. πρωτ. 37541/26-06-2023 και 42107/17-07-2023 αιτήσεις, περί παραίτησης από την θέση του Αντιδημάρχου και μέλους της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και ανεξαρτητοποίησης του κ. Παπαϊωάννου Ευάγγελου, αντίστοιχα .

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει: «Στις συνεδριάσεις των επιτροπών, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν δημοτική κοινότητα ή δημοτικές κοινότητες του δήμου, προσκαλούνται υποχρεωτικά και οι πρόεδροι των συμβουλίων ή οι πρόεδροι των αντίστοιχων κοινοτήτων, οι οποίοι δικαιούνται να λαμβάνουν τον λόγο». Κλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Κορίνθου και Άσσου, οι οποίοι δεν προσήλθαν. Επίσης σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις κλήθηκαν και οι επικεφαλής των παρατάξεων «**ΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΡΟΣ**» και «**ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ**» κ.κ. Δαγκοπούλου-Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ) και Τζέκου Παρασκευή, οι οποίες δεν προσήλθαν.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δελή Ευτυχία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και για το ανωτέρω θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο «**Εισήγηση περί χορήγησης άδειας απαγόρευσης στάθμευσης εμπροσθεν εισόδου – εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης επί της οδού Γ. Παπανδρέου με αρ. 63 στη Κόρινθο**» έθεσε υπόψη των Μελών:

Α. Την αριθ. πρωτ. 17293/28.03.2023 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ: «Εισήγηση περί χορήγησης άδειας απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν εισόδου-εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης επί της οδού Γ. Παπανδρέου με αρ. 63 στην πόλη της Κορίνθου»
ΣΧΕΤ. : 1. Η αρ. πρ 14524/15-3-2024 αίτηση

Με το άνω αρ. 1. σχετικό κατατέθηκε στην υπηρεσία μας αίτημα της Ελένης Σκαράκη για χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης οχημάτων σε ακίνητο επί των οδών **Γ. Παπανδρέου με αρ. 63 και Πατρών** στην πόλη της Κορίνθου.

Έπειτα, από γενόμενη επιτόπου αυτοψία της τεχνικής υπηρεσίας, διαπιστώθηκε ότι έχει υποβιβασθεί η στάθμη του πεζοδρομίου και έχει κατασκευαστεί ράμπα με απότμηση του κρασπέδου του πεζοδρομίου σε εύρος τριάμισι (3,50) μέτρα περίπου στα πλαίσια ανάπλασης των πεζοδρομίων από τη Δημοτική Αρχή και έμπροσθεν ισόγειας στοάς στο εξαζόμενο ακίνητο.

Η υπηρεσία μας κατόπιν των ανωτέρω, λαμβάνοντας υπ' όψη σχετικά:

- α) Τις ισχύουσες σήμερα κυκλοφοριακές συνθήκες στην εξαζόμενη οδό
- β) Το προσκομιζόμενο σχεδιάγραμμα (σχέδιο κάτοψης ισογείου σε κλίμακα 1: 200) συνταγμένο τον Μάρτιο του 2019 από την Ειρήνη Σκαράκη Αρχιτέκτονα μηχανικό.
- γ) Τα λοιπά στοιχεία του φάκελου του θέματος (συμβολαιογραφική δήλωση Ν. 1221/1981, οικοδομική άδεια, κ.λ.π.),

εισηγείται την χορήγηση άδειας απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν ισόγειας στοάς εισόδου-εξόδου σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης ακινήτου επί της οδού **Γ. Παπανδρέου με αρ. 63** στην πόλη της Κορίνθου όπως απεικονίζονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα (σχέδιο κάτοψης ισογείου σε κλίμακα 1: 200) συνταγμένο τον Μάρτιο του 2019 από την Ειρήνη Σκαράκη Αρχιτέκτονα μηχανικό και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και με τις πιο κάτω προϋποθέσεις :

1. Η είσοδος –έξοδος οχημάτων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τη θέση της υφιστάμενης απότμησης στο διαμορφωμένο πεζοδρόμιο μήκους **4,2 μ.** περίπου έμπροσθεν της ισόγειας στοάς εισόδου -εξόδου των χώρων στάθμευσης του ακινήτου .

2. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση (**μια πινακίδα P-40 του ΚΟΚ**) επί του ανοίγματος εισόδου-εξόδου οχημάτων σε ευδιάκριτο σημείο προδιαγραφών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, με επιμέλεια και δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου .

Η ανωτέρω πινακίδα σήμανσης (**P-40**) θα αναγράφει τη φράση: **«ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ.Δ.Σ.....»**.

3. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου, θα γίνεται η συντήρηση του πεζοδρόμιου, της σήμανσης, η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του οικοπέδου και της εισόδου-εξόδου χωρίς να επιβαρύνεται η οδός.

4. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τους κινούμενους επί της οδού (πεζούς και οχήματα).

5. Μετά το πέρας των εργασιών, θα διενεργηθεί έλεγχος από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου για την καλή εκτέλεση των εργασιών μετά από νέα αίτηση που θα συνοδεύεται με βεβαίωση του επιβλέποντα μηχανικού για την πιστή εφαρμογή της εγκεκριμένης μελέτης.

6. Η παρούσα άδεια χορηγείται υπό την προϋπόθεση ότι, τα προσκομισθέντα στοιχεία είναι πλήρη και ορθά και ανακαλείται σε περίπτωση παραβίασης των ανωτέρω προϋποθέσεων και εφόσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία συσχετιζόμενα με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού ή τις πολεοδομικές διατάξεις του Ν.Ο.Κ., χωρίς να υπάρχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου από τους νόμιμους ιδιοκτήτες του ακινήτου.

7. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της .

Κατόπιν τούτων, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης σύμφωνα με τα παραπάνω.

Συνημμένα:

1. Η αρ. πρ. 14524/15-3-2024 αίτηση με τα συνημμένα
2. Σχέδιο κάτοψης ισογείου σε κλίμακα 1: 200>>.

Β. Την αριθ. 11/2023 ομόφωνη απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, η οποία εισηγείται θετικά στη χορήγηση άδειας απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν ισόγειας στοάς εισόδου-εξόδου σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης ακινήτου επί της οδού Γ. Παπανδρέου με αρ. 63 στην πόλη της Κορίνθου.

Ο Πρόεδρος κατόπιν των ανωτέρω, πρότεινε στα Μέλη της Επιτροπής την χορήγηση άδειας απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν ισόγειας στοάς εισόδου-εξόδου σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης ακινήτου επί της οδού Γ. Παπανδρέου με αρ. 63 στην πόλη της Κορίνθου .

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω εκτεθέντα, την αριθμ. πρωτ. 17293/2023 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, τα συνημμένα έγγραφα και όλες τις ισχύουσες, σχετικές, νομοθετικές διατάξεις και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων την χορήγηση άδειας απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν ισόγειας στοάς εισόδου-εξόδου σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης ακινήτου επί της οδού **Γ. Παπανδρέου με αρ. 63** στην πόλη της Κορίνθου, όπως απεικονίζονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα (σχέδιο κάτοψης ισογείου σε κλίμακα 1: 200) συνταγμένο τον Μάρτιο του 2019 από την Ειρήνη Σκαράκη Αρχιτέκτονα μηχανικό και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και με τις πιο κάτω προϋποθέσεις :

1. Η είσοδος –έξοδος οχημάτων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τη θέση της υφιστάμενης απότμησης στο διαμορφωμένο πεζοδρόμιο μήκους **4,2 μ.** περίπου έμπροσθεν της ισόγειας στοάς εισόδου -εξόδου των χώρων στάθμευσης του ακινήτου .
 2. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση (**μια πινακίδα P-40 του ΚΟΚ**) επί του ανοίγματος εισόδου-εξόδου οχημάτων σε ευδιάκριτο σημείο προδιαγραφών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, με επιμέλεια και δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου .
- Η ανωτέρω πινακίδα σήμανσης (**P-40**) θα αναγράφει τη φράση: **«ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....»**.
3. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου, θα γίνεται η συντήρηση του πεζοδρόμιου, της σήμανσης, η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του οικοπέδου και της εισόδου-εξόδου χωρίς να επιβαρύνεται η οδός.
 4. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τους κινούμενους επί της οδού (πεζούς και οχήματα).
 5. Μετά το πέρας των εργασιών, θα διενεργηθεί έλεγχος από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου για την καλήεκτέλεση των εργασιών μετά από νέα αίτηση που θα συνοδεύεται με βεβαίωση του επιβλέποντα μηχανικού για την πιστή εφαρμογή της εγκεκριμένης μελέτης.
 6. Η παρούσα άδεια χορηγείται υπό την προϋπόθεση ότι, τα προσκομισθέντα στοιχεία είναι πλήρη και ορθά και ανακαλείται σε περίπτωση παραβίασης των ανωτέρω προϋποθέσεων και εφόσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία συσχετιζόμενα με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού ή τις πολεοδομικές διατάξεις του Ν.Ο.Κ., χωρίς να υπάρχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου από τους νόμιμους ιδιοκτήτες του ακινήτου.
 7. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της

Αφού έγινε η σύναξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **8 / 36 / 2023.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα
Κόρινθος, 25-07-2023
Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Δήμαρχος Κορινθίων