

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Πρακτικού 25
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 23-5-2023

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Μαρίνα Ραντίτσα-Βασιλάκου, Αντιδήμαρχο Θεμάτων Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Προγραμμάτων, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και γ)με αριθμό 40430/19-9-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί τροποποίησης της με αριθ. πρωτ. 399/7-1-2022 σε ορθή επανάληψη απόφασης Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και όπως ισχύει, συνεδρίασε, σήμερα την 23^η Μαΐου 2023, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 28938/19-5-2023 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα οκτώ (8) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα, 3)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 4)Κυριαζής Αντώνιος, 5)Πούρος Γεώργιος, 6)Σταυρέλης Νικόλαος, 7)Ζώγκος Ανδρέας, 8)Κορδώσης Χρήστος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Πνευματικός Αλέξανδρος.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου

Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών προσήλθε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 270^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Περί μη άσκησης ένδικων μέσων σε δικαστική υπόθεση του Δήμου Κορινθίων (αίτηση ακύρωσης Γ. Σταματόπουλος Ε.Ε. κατά Δήμου Κορινθίων κ.λ.π.)**» θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής με αριθμό Α209/2022 απόφαση Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης - Τμήμα Β΄(Ακυρωτική διαδικασία), η οποία εκδόθηκε επί της με αριθμ. κατάθ. 212/28.12.2012 αίτησης ακύρωσης ενώπιον του ως άνω Δικαστηρίου της εταιρείας με την επωνυμία «Γ. ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε.» η οποία στρέφεται κατά του Δήμου Κορινθίων και λοιπών (σύνολο 2) κι αφορά την ακύρωση α) της από 05.10.2012 απόφασης της Επιτροπής Εξετάσεως Ενστάσεων Αυθαιρέτων της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων και β) της από 22.02.2011 έκθεσης αυτοψίας του Τμήματος Αυθαιρέτων της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, η οποία εστάλη με αλληλογραφία στο Δήμο Κορινθίων με το υπ' αριθ. πρωτ. ΓΠ933/2023/30.03.2023 έγγραφο του Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης κι έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου εισερχομένου εγγράφου στο Δήμο Κορινθίων 19496/05.04.2023.

Ο Πρόεδρος ακολούθως αναφέρει ότι σύμφωνα με το διατακτικό της με αριθμό Α209/2022 ανωτέρω απόφασης Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης δέχεται την αίτηση ακύρωσης και τους πρόσθετους λόγους και ακυρώνει την από 5-10-2012 απόφαση της Επιτροπής Εξετάσεως Ενστάσεων Αυθαιρέτων της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων κι αναφέρει πως πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου για την εν λόγω υπόθεση έχει οριστεί η δικηγόρος Κορίνθου κ. Δήμητρα Ανδρικοπούλου, με την υπ' αριθ. 20/242/2016 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ. εισερχομένου εγγράφου 28951/19-05-2023 σχετική γνωμοδότηση της πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου κας Δήμητρας Ανδρικοπούλου, η οποία έχει ως κάτωθι :

ΑΠΟΦΑΣΗ Α209/2022 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ
ΥΠΟΘΕΣΗ «Γ. ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε.»

Επειδή στην εκδοθείσα απόφαση μνημονεύεται : α) πραγματογνωμοσύνη του πραγματογνώμονα πολιτικού μηχανικού Ιωάννη Ρούσση, όπου πιστοποιείται με την υπ' αριθμόν 10/11-4-2018 έκθεσή του, ότι το μεγαλύτερο τμήμα των αυθαίρετων κατασκευών έχει κατασκευασθεί προ του 2009 και πάντως πριν την 11/5/2009 ημερομηνία σύναψης του συμφωνητικού μισθώσεως και β) το από 3/6/2021 πρακτικό του άρθρου 214 Α Κ.Πολ.Δ. περί εξώδικης επίλυσης της διαφοράς, στο οποίο ο ιδιοκτήτης Ι. Πούλος αναγνωρίζει ότι έχει προβεί ο ίδιος στην κατασκευή των αυθαιρέτων κατασκευών και η «Γ. ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε.» αναγνωρίζει ότι επί συνόλου 669,11τ.μ., έχει κατασκευάσει 80τ.μ. αυθαίρετα ήτοι μετά την 11/5/2009, θεωρώ ότι δεν χρειάζεται να ασκηθεί κάποιο ένδικο μέσο , διότι εκ των ανωτέρω προκύπτει βέβαιη χρονολογία κατασκευής των αυθαιρέτων και από ποιόν κατασκευάστηκαν.

Οι αρμόδιες Υπηρεσίες Δόμησης του Δήμου θα πρέπει συμμορφούμενες με την απόφαση να προβούν στις προβλεπόμενες ενέργειες, ελέγχοντας προηγουμένως τυχόν νομιμοποίηση των αυθαιρέτων κατασκευών.

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΔΗΜΗΤΡΑ Γ. ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος εισηγείται να μην ασκηθεί από πλευράς του Δήμου Κορινθίων οποιοδήποτε ένδικο μέσο κατά της με αριθμό Α209/2022 απόφασης Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης Τμήμα Β΄(ακυρωτική διαδικασία), η οποία εκδόθηκε επί της με αριθμ. καταθ. 212/28.12.2012 αίτησης ακύρωσης ενώπιον του ως άνω Δικαστηρίου της εταιρείας με την επωνυμία «Γ. ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε.» η οποία στρέφεται κατά του Δήμου Κορινθίων και λοιπών (σύνολο 2) κι αφορά την ακύρωση α) της από 05.10.2012 απόφασης της Επιτροπής Εξετάσεως Ενστάσεων Αυθαιρέτων της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων και β) της από 22.02.2011 έκθεσης αυτοψίας του Τμήματος Αυθαιρέτων της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, και σύμφωνα με το διατακτικό της οποίας το Διοικητικό Εφετείο Τριπόλεως τμήμα Β΄ (Ακυρωτική Διαδικασία) δέχεται την αίτηση ακύρωσης και τους πρόσθετους λόγους και ακυρώνει την από 5-10-2012 απόφαση της Επιτροπής Εξετάσεως Ενστάσεων Αυθαιρέτων της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων, σύμφωνα με την ως άνω γνωμοδότηση της πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την με αριθμό Α209/2022 Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης Τμήμα Β΄(Ακυρωτική Διαδικασία), την υπ' αριθ. πρωτ. εισερχομένου εγγράφου 28951/19-05-2023 σχετική γνωμοδότηση της πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου κας Δήμητρας Ανδρικοπούλου, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, καθώς και κάθε άλλης ισχύουσας, σχετικής νομοθετικής διάταξης, έστω κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη μη άσκηση ένδικων μέσων από το Δήμο Κορινθίων κατά της με αριθμό Α209/2022 απόφασης Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης Τμήμα Β΄(Ακυρωτική Διαδικασία), η οποία εκδόθηκε επί της με αριθμ. καταθ. 212/28.12.2012 αίτησης ακύρωσης ενώπιον του ως άνω Δικαστηρίου της εταιρείας με την επωνυμία «Γ. ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε.» η οποία στρέφεται κατά του Δήμου Κορινθίων και λοιπών (σύνολο 2) κι αφορά την ακύρωση α) της από 05.10.2012 απόφασης της Επιτροπής Εξέτασης Ενστάσεων Αυθαιρέτων της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων και β) της από 22.02.2011 έκθεσης αυτοψίας του Τμήματος Αυθαιρέτων της Δ/σης

Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων με την οποία το Διοικητικό Εφετείο Τρίπολης Τμήμα Β΄ δέχεται την αίτηση ακύρωσης και τους πρόσθετους λόγους και ακυρώνει την από 5-10-2012 απόφαση της Επιτροπής Εξετάσεως Ενστάσεων Αυθαιρέτων της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων, και τη συμμόρφωση του Δήμου με τα οριζόμενα στην με αριθμό Α209/2022 απόφαση Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης Τμήμα Β΄ (Ακυρωτική Διαδικασία), σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. εισερχομένου εγγράφου 28951/19-05-2023 σχετική γνωμοδότηση της πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου κας Δήμητρας Ανδρικοπούλου, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **25/270/2023.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 21-06-2023

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ