

Αριθμός Πρακτικού 22
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 20-5-2022

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Σπυρίδωνα Πλατή, Αντιδήμαρχο Οικονομικών, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις της υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ.οικ. 23983/29-4-2022 (ΦΕΚ 2137/30-4-2022 τεύχος β') ΚΥΑ με θέμα «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας, για το διάστημα από την Κυριακή, 1 Μαΐου 2022 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα, 16 Μαΐου 2022 και ώρα 6:00», την υπ' αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΔΦ.69/206/οικ.6824/2-5-2022: Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού (77^η ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ) του Υπουργείου Εσωτερικών, συνεδρίασε, δια ζώσης, σήμερα την **20^η Μαΐου 2022**, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 10:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ.14101/16-05-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Πλατής Σπυρίδων, 3)Κυριαζής Αντώνιος, 4)Πούρος Γεώργιος, 5) Πνευματικός Αλέξανδρος, 6)Σταυρέλης Νικόλαος,

Α π ό ν τ ε ς

1)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 2)Ζώγκος Ανδρέας, 3)Κορδώσης Χρήστος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 296^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 20^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Εξώδικος συμβιβασμός περί καθορισμού τιμής μονάδας, της μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα και αποζημίωση των ρυμοτομούμενων επικειμένων για τις ιδιοκτησίες με ΚΑ 0636002 στο Ο.Τ. 791, με ΚΑ 0601006 στα ΟΤ 785 & 789 και με ΚΑ 0601058 στο 777 του σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του κ. ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και του ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**» υπενθυμίζει στα Μέλη της Επιτροπής τις διατάξεις της παρ. 1 περίπτ. Ι του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 όπως έχουν αντικατασταθεί και ισχύουν με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή: "ι)..... αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο..... Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, πλην αυτών που αφορούν στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης κατά τα προβλεπόμενα στο πρώτο εδάφιο, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης....."

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. 35197/2709/29-11-2021 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Εξώδικος συμβιβασμός περί καθορισμού τιμής μονάδας της μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα και αποζημίωση των ρυμοτομούμενων επικειμένων για τις ιδιοκτησίες με ΚΑ 0636002 στο Ο.Τ 791, με ΚΑ 0601006 στα ΟΤ 785 & 789 και με ΚΑ 0601058 στο 777 του σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του κ. ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και του ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Σχετ.: α) Η με αριθμ. πρωτ. 32648/2492/05-11-21 αίτηση του κ. ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και του ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Β) Η με αριθμ. πρωτ. 32646/2491/05-11-21 αίτηση του κ. ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και του ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Με τα αρ. πρωτ 32648/2492/05-11-21 και αρ πρωτ 32646/2491/05-11-21 αίτημά τους, ο ΓΑΪΤΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ και ο ΓΑΪΤΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ οι οποίοι είχαν εντός της επέκτασης του σχεδίου πόλης της Κορίνθου στην περιοχή "**Μπαθαρίστρα – Δέλτα Κορίνθου**" αρχικά τα γεωτεμάχια με αρ. κτ. **0636002** στο **Ο.Τ 791**, με **ΚΑ 0601006** στα **ΟΤ 785 & 789** και με **ΚΑ 0601058 στο 777** για τα οποία μετά την εφαρμογή του σχεδίου πόλης οφείλουν μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα και δικαιούται αποζημίωση ρυμοτόμησης επικείμενων.

ΖΗΤΑΝΕ τον εξώδικο συμβιβασμό:

- Α) για την μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα συνολικής επιφάνειας 69,78 τ.μ, ο έκαστος, με τιμή τετραγωνικού 120€ και
- Β) για την αποζημίωση των ρυμοτομούμενων επικειμένων των ιδιοκτησιών τους όπως αυτά καταγράφηκαν στον κυρωμένο πίνακα επικειμένων σύμφωνα με τις τιμές μονάδας που καθορίστηκαν από την επιτροπή του πδ. 5/1986 στο Πρακτικό με αρ. 1/2013 «Εκτίμησης αξίας Επικειμένων του σχεδίου πόλης 'Μπαθαρίστρα – Δέλτα'.

ΤΩΡΑ ΚΑΙ

- α) με την αρ. 3920 / 15-05-2009 απόφαση Νομάρχη Κορινθίας (Μεταγραφή: τόμος 563/αριθμός 493) κυρώθηκε η Πράξη Εφαρμογής (ΠΕ) ιδιοκτησίες με κωδικούς αριθμούς κτηματογράφησης 0601058 στο ΟΤ 777, 0601006 στα ΟΤ 785, 789 και 0636002 στο ΟΤ 791 περιοχής Μπαθαρίστρα – Δέλτα Κορίνθου
- β) με την αρ πρωτ 140599/52476/2-03-16 (α/α 3/2016) απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (αριθμό καταχώρησης 437 στις 25/04/2016 και με αριθμό 438 στις 25/04/2016 στο κτηματολογικό γραφείο Κορίνθου) διορθωτικής πράξης Εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης σχεδίου πόλεως Κορίνθου στην περιοχή «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» του Δήμου Κορινθίων η οποία έχει κυρωθεί διορθωμένη με την αρ. πρωτ. 3920 / 15-05-2009 του Νομάρχη Κορινθία, όσο αφορά τις ιδιοκτησίες με κωδικούς αριθμούς κτηματογράφησης 0601058 στο ΟΤ 777, 0601006 στα ΟΤ 785, 789 και 0636002 στο ΟΤ 791 περιοχής Μπαθαρίστρα – Δέλτα Κορίνθου – (ΚΑΕΚ 280555505004/0/0, ΚΑΕΚ 280555510004/0/0, ΚΑΕΚ 280555512001/0/0)
- γ) κατόπιν της με αρ **66262/6-12-2012** απόφασης του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου με την οποία κυρώθηκαν οι πίνακες Επικειμένων της ΠΕ.

Οι αιτούντες προτείνουν τον εξώδικο συμβιβασμό με τιμή μονάδος της οφειλόμενης εκ μέρους του μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα προς το Δήμο, τα εκατόν είκοσι ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο **(120,00 €/τμ)** σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 24/512/2013 και 5/82/2016 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων.

Οπότε η οφειλή τους σε περίπτωση αποδοχής της θα ανέρχεται για την ιδιοκτησία στο συνολικό ποσό των

$$8.373,60\text{€ δηλ. } 69,78 \text{ τμ} \times 120,00 \text{ €/τμ} = \mathbf{8.373,60 \text{ €}} \text{ ο έκαστος}$$

για τα επικείμενα:

ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ
αμυγδαλιά	2	μεγάλες	100,00	200,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΩΝ (ιδιοκτησίας με κακ 0636002)				200,00€
Ελιά (τεμ)	14,00	μεγάλη	210,00€	2940,00€

Ελιά (τεμ)	4,00	Μικρή	155,00	620,00
Πορτοκαλιά	2,00	Μεγάλη	105,00	210,00
Μάντρα (κμ)	7,00		95,00	665,00
Με κάγκελο (τμ)	38,50		50,00	1925,00
Κάγκελο πόρτα (τμ)	6,60		55,00	363,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΩΝ (ιδιοκτησίας με κακ 0601006)				6.723,00€
Φοίνικας (τεμ)	1,00	μεγάλος	260,00	260,00
Κερασία (τεμ)	1,00	μεγάλη	110,00	110,00
Μάντρα (κμ)	6,40		95,00	608,00
Κάγκελο πόρτα (τμ)	2,08		55,00	114,40
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΩΝ (ιδιοκτησίας με κακ 0601058)				1092,40€

Παρακαλούμε όπως προηγηθεί γνωμοδότηση δικηγόρου επί του παραπάνω αιτήματος, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 και εν συνεχεία όπως αποφασίσετε περί της αποδοχής ή μη του αιτούμενου εξώδικου συμβιβασμού, σύμφωνα με το εδάφιο ιδ της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Συνημμένα:

- Η με αριθμό πρωτ. 32646/2491/05-11-21 αίτηση του ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και του ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
- Η με αριθμ. πρωτ. 32648/2492/05-11-21 αίτηση του ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και του ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
- 1. Η υπ' αριθμ. 3920/15-05-2009 απόφαση Νομάρχη Κορινθίας περί κύρωσης της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" Κορίνθου.
- 2. Την αρ πρωτ 140599/52476/2-03-16 (α/α 3/2016) απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου
- 3. Πίνακας της κυρωμένης Πράξης Εφαρμογής για την ιδιοκτησία 0636002 στο Ο.Τ 791
- 4. Πίνακας της κυρωμένης Πράξης Εφαρμογής για την ιδιοκτησία 0601006 στο Ο.Τ 785 & ΟΤ 789
- 5. Πίνακας της κυρωμένης Πράξης Εφαρμογής για την ιδιοκτησία 0601058 στο Ο.Τ 777
- 6. Απόσπασμα διαγράμματος της κυρωμένης πράξης εφαρμογής κλίμακας 1:1000
- 7. Πινάκων Επικειμένων κυρωμένων με την 66264/2012 Απ Περ. Πελ.
- 8. Το με αριθμ. Πρωτ 56046/10-10-2013 πρακτικό εκτίμησης αξίας επικειμένων πολεοδομικής μελέτης περιοχής Μπαθαρίστρα – Δέλτα Κορίνθου της επιτροπής του ΠΔ 5/1986
- 9. Απόφαση καθορισμός αξίας ακινήτων ΔΣ Κορινθίων 512/2013 & 82/2016 >>

Ακολουθώντας, ο Πρόεδρος υπενθυμίζει στα Μέλη της Οικονομικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. 7/104/2022 απόφασή τους, με την οποία ορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου ο δικηγόρος Κορίνθου κ. Στυλιανός Μάρκελλος προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί του ανωτέρω αιτήματος και θέτει υπόψη τους την υπ. αριθμ. πρωτ. 7442/16.03.2022 γνωμοδότηση του πληρεξούσιου δικηγόρου, σύμφωνα με την οποία:

«.....για όλα τα ανωτέρω λοιπόν και στην βάση του συμφέροντος του Δήμου

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Ο Δήμος Κορινθίων, δύναται(προς αποφυγή μάλιστα δικαστικών εξόδων και καθυστερήσεων από πιθανή προσφυγή στα Δικαστήρια με αμφίβολο βεβαίως αποτέλεσμα, ως προεκτέθηκε), να αποδεχθεί το αίτημα των κυρίων Νικολάου και Γεωργίου Γαιτάνου, περί εξώδικου συμβιβασμού για τον καθορισμό τιμής μονάδας **στο ποσό των 120 ευρώ/τ.μ.** για την μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα **συνολικής επιφανείας 69,78 τ.μ. έκαστος**, με τιμή τετραγωνικού 120 euro για τις ιδιοκτησίες με κωδικούς αριθμούς κτηματογράφησης 0617004 0617005 (με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 04) στο Ο.Τ. 842 του άνω σχεδίου πόλης, επειδή, σύμφωνα με όλα τα ανωτέρω, και λαμβανομένης υπόψη της γενικότερης οικονομικής κρίσης των τελευταίων ετών, που έχει σαφώς επηρεάσει τις τιμές των ακινήτων, αλλά και του γεγονότος ότι η οικονομική κατάσταση παρουσιάζεται στάσιμη μέχρι ώρας, είναι πιθανό ότι προσφυγή στα Δικαστήρια των αιτούντων ή /και του Δήμου να αποβεί εντέλει σε βάρος των οικονομικών συμφερόντων του Δήμου, με τον καθορισμό τιμής μονάδας χαμηλότερης των 120 ευρώ/τ.μ., που εν προκειμένω προτείνεται εξώδικα από τους Νικόλαο και Γεώργιο Γαιτάνο. Επισημαίνεται δε, ότι η άνω προτεινόμενη τιμή των 120 ευρώ/τ.μ., αφενός είναι μία μέση τιμή αποζημίωσης, αφετέρου είναι σύμφωνη με τις άνω αναφερόμενες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου (οι οποίες δεν έχουν αναπροσαρμοσθεί), με τις οποίες ο ίδιος ο Δήμος έχει καθορίσει την άνω τιμή των 120 ευρώ/τ.μ., για τους εξώδικους συμβιβασμούς, που αφορούν σε μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα.

Ως προς τα επικείμενα δε :

ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ
αμυγδαλιά	2	μεγάλες	100,00	200,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΩΝ (ιδιοκτησίας με κακ 0636002)				200,00€
Ελιά (τεμ)	14,00	μεγάλη	210,00€	2940,00€
Ελιά (τεμ)	4,00	Μικρή	155,00	620,00
Πορτοκαλιά	2,00	Μεγάλη	105,00	210,00
Μάντρα (κμ)	7,00		95,00	665,00
Με κάγκελο (τμ)	38,50		50,00	1925,00
Κάγκελο πόρτα (τμ)	6,60		55,00	363,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΩΝ (ιδιοκτησίας με κακ 0601006)				6.723,00€
Φοίνικας (τεμ)	1,00	μεγάλος	260,00	260,00

Κερασία (τεμ)	1,00	μεγάλη	110,00	110,00
Μάντρα (κμ)	6,40		95,00	608,00
Κάγκελο πόρτα (τμ)	2,08		55,00	114,40
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΩΝ (ιδιοκτησίας με κακ 0601058)				1092,40€

>>

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος εισηγείται στα Μέλη της Επιτροπής την αποδοχή του αιτήματος των κ.κ. ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, περί εξώδικου συμβιβασμού, για την οφειλόμενη εκ μέρους τους προς το Δήμο Κορινθίων αποζημίωση για την μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα συνολικής επιφάνειας 69,78 τ.μ., έκαστος με τιμή τετραγωνικού 120€ καθώς και για την αποζημίωση των ρυμοτομούμενων επικειμένων των ιδιοκτησιών τους σύμφωνα με την γνωμοδότηση του πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την αριθμ. 35197/2709/29.11.2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου και τα συνημμένα αυτής έγγραφα, την αριθ. πρωτ. 7442/16.03.2022 γνωμοδότηση του πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A.- Τον εξώδικο συμβιβασμό για τον καθορισμό τιμής μονάδος για την οφειλόμενη εκ μέρους των κ.κ. ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και ΓΑΪΤΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ προς το Δήμο Κορινθίων μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα συνολικής επιφάνειας 69,78τ.μ. έκαστος, με τιμή 120,00€ ανά τ.μ. καθώς και για την αποζημίωση των ρυμοτομούμενων επικειμένων των ιδιοκτησιών τους, κατόπιν των με αριθμ. πρωτ. 32648&32646/05.11.2021 αιτήσεών τους, για τις αρχικές ιδιοκτησίες τους με ΚΑ 0601006 στα ΟΤ 785 & 789 και με ΚΑ 0601058 στο 777 του σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης απόφασης.

Η οφειλή των ανωτέρω ιδιοκτητών προς τον Δήμο ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 8.373,60€ έκαστος (69,78 τμ X 120,00 €/τμ = **8.373,60 €** έκαστος).

Η συνολική αποζημίωση των ρυμοτομούμενων επικειμένων των ιδιοκτησιών των ανωτέρω αιτούντων έχει ως εξής:

ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ
--------------------------	-----------------	------------------	---------------------	---------------

αμυγδαλιά	2	μεγάλες	100,00	200,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΩΝ (ιδιοκτησίας με κακ 0636002)				200,00€
Ελιά (τεμ)	14,00	μεγάλη	210,00€	2940,00€
Ελιά (τεμ)	4,00	Μικρή	155,00	620,00
Πορτοκαλιά	2,00	Μεγάλη	105,00	210,00
Μάντρα (κμ)	7,00		95,00	665,00
Με κάγκελο (τμ)	38,50		50,00	1925,00
Κάγκελο πόρτα (τμ)	6,60		55,00	363,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΩΝ (ιδιοκτησίας με κακ 0601006)				6.723,00€
Φοίνικας (τεμ)	1,00	μεγάλος	260,00	260,00
Κερασία (τεμ)	1,00	μεγάλη	110,00	110,00
Μάντρα (κμ)	6,40		95,00	608,00
Κάγκελο πόρτα (τμ)	2,08		55,00	114,40
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΩΝ (ιδιοκτησίας με κακ 0601058)				1092,40€

Β.- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κορινθίων για την υπογραφή των απαιτούμενων για τον εξώδικο συμβιβασμό εγγράφων.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 22/296/2022.-

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 06-06-2022

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ