

Αριθμός Πρακτικού 23
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 14-06-2021

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Ζαχαριά Σπυρίδωνα, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Πολιτικής και Αλληλεγγύης, 3)Μπίτζιο Δημήτριο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, 4)Κόλλια Κωνσταντίνα, Δημοτική Σύμβουλο, 5)Πούρο Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Πνευματικό Αλέξανδρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Ταγαρά Βασίλειο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Σταυρέλη Νικόλαο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2019 - 2021 και β)με αριθμό 30467/4-9-2019 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1, της υπ' αρ. Δ1α/ΓΠ.οικ. 35169 (ΦΕΚ Β' 2366) ΚΥΑ με θέμα «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από τη Δευτέρα, 7 Ιουνίου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα, 14 Ιουνίου 2021 και ώρα 6:00.», την υπ'αριθμ. ΔΙΔΑΔΦ.69141οικ.1387-25.01.2021 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και την υπ' αριθμ. 426/ ΑΠ77233/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, συνεδρίασε **μέσω τηλεδιάσκεψης σήμερα την 14^η Ιουνίου 2021, ημέρα Δευτέρα** και ώρα 10:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθμ.πρωτ.15658/10-06-2021 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Επειδή ο κ.Κορδώσης Χρήστος, τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής εκ της μειοψηφίας, εκλεγμένο με την υπ' αριθμ. 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 17002/19-6-2020 έγγραφό του δήλωσε την ανεξαρτητοποίησή του από την δημοτική παράταξη της μειοψηφίας «Δύναμη Εξέλιξης», και έως την αντικατάστασή του παίρνει την θέση του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, με την σειρά εκλογής της αριθμ. 342/2019 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου το αναπληρωματικό μέλος κ. Πλατής Σπυρίδων, ο οποίος και κλήθηκε νόμιμα με την ως άνω πρόσκληση.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα οκτώ (8) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 3)Μπίτζιος Δημήτριος, 4) Πούρος Γεώργιος, 5)Πνευματικός Αλέξανδρος, 6)Ταγαράς Βασίλειος, 7) Σταυρέλης Νικόλαος. 8)Πλατής Σπυρίδων,

Α π ό ν τ ε ς

1)Κόλλια Κωνσταντίνα (συνδέθηκε κατά την συζήτηση του 1ου θέματος εκτός ημερησίας διάταξης).

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 262^η: Ο Πρόεδρος συνεχίζοντας την εισήγησή του για το 14^ο θέμα της ημερησίας διάταξης «**Ορισμός πληρεξούσιων δικηγόρων, συμβολαιογράφων, δικαστικών επιμελητών**», θέτει υπ' όψιν των μελών την υπ' αριθμ.πρωτ.29229/2255/2020 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: “Αίτημα αποζημίωσης γης με συμβιβασμό λόγω ένταξης ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλης περιοχής Μπαθαρίστρα – Δέλτα Κορίνθου”

Με το αριθμό 29229 / 2255 / 2020 αίτημα τους η **α) Κύρκα Σοφία, β) Κύρκα Γεωργία, γ) Κύρκα Δήμητρα** του Ιωάννη και της Παγώνας και ο **δ) Κύρκας Ιωάννης** Δημητρίου, έχουν εντός του σχεδίου πόλης της Κορίνθου στην περιοχή “Μπαθαρίστρα – Δέλτα” το γεωτεμάχιο με **αρ. κτ. 0517013** εντός του ΟΤ.**673** σε ποσοστό **10%** η Σοφία και η Γεωργία, **29,70%** η Δήμητρα και **50,30%** ο Ιωάννης και

ΖΗΤΟΥΝ τον εξώδικο συμβιβασμό για την **αποζημίωσή** τους από τον Δήμο Κορινθίων (ΟΤΑ) λόγω ρυμοτόμησης συνολικά **20,69 τμ** με τιμή τετραγωνικού μέτρου **120€/τμ** όπως αναλύονται εις έκαστο (0,50+1,57=) 2,07τμ για τη Σοφία και ομοίως για την Γεωργία, (2,50+7,89+0,02=) 10,41τμ για τον Ιωάννη και (1,48+4,65+0,01=) 6,14τμ. για την Δήμητρα.

ΤΩΡΑ και μετά την με αρ.3920 / 15-5-2009 απόφαση Νομάρχης Κορινθίας με την οποία κυρώθηκε η Πράξη Εφαρμογής (Π.Ε.)

ΚΑΙ επειδή η προτεινόμενη, από τους αιτούντες τιμή μονάδος αποζημίωσης των 120 €/τμ είναι σύμφωνη με αυτήν που καθόρισε το Δημοτικό Συμβούλιο με την 512 / 2013 καθώς και την 82 / 2016 αποφάσεις του η υπηρεσία μας είναι σύμφωνη ότι ο Δήμος θα πρέπει να αποζημιώσει τους αιτούντες συνολικά για τη ρυμοτόμηση με 20,69τμ * 120€/τμ= **2.482,80 €** η οποία θα επιμεριστεί αναλόγως εις έκαστο εξ αυτών.

Με την παρούσα σας αποστέλλουμε τα κάτωθι συνημμένα για τον ορισμό δικηγόρου ώστε να γνωμοδοτήσει για τον εξώδικο συμβιβασμό καθορισμού τιμής μονάδος γης και τις εν συνεχεία δικές σας αποφάσεις.

Συνημμένα:

- Φωτ/φο Αίτησης υπ' αριθμ 29229 / 2255 / 2020 Κύρκα Σοφίας Ιωάννη κλπ.
- Φωτ/φο Πινάκων της διορθωτικής πράξης με α.α.02/ 2015 της κυρωμένης Π.Ε. με την 3920/2009 Απ.Νομ.Κορ. Καθώς και διαγραμμάτων αυτής Διαγραμμάτων.
- Φωτ/φο Αποφάσεις καθορισμού αξίας ακινήτων Δ.Σ. Κορινθίων 512/2013 & 82 /2 016

Ακολούθως ο Πρόεδρος εισηγείται, προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Δήμου να ορισθεί πληρεξούσιος δικηγόρος, ο οποίος θα γνωμοδοτήσει προς τον Δήμο Κορινθίων επί του ανωτέρω αιτήματος Εξώδικου συμβιβασμού. Για τον λόγο δε αυτόν προτείνει τον ορισμό του δικηγόρου στο Πρωτοδικείο Κορίνθου κ. Ζαρρή Χρήστου.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης μέσω τηλεδιάσκεψης και έχοντας υπ'όψιν την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, τις διατάξεις του άρθρου 72 Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων στην ανωτέρω υπόθεση, τον δικηγόρο στο Πρωτοδικείο Κορίνθου κ. Ζαρρή Χρήστο, στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να γνωμοδοτήσει προς τον Δήμο Κορινθίων επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 29229 / 2255 / 2020 αιτήματος εξώδικου συμβιβασμού των : α) Κύρκα Σοφίας, β) Κύρκα Γεωργίας, γ) Κύρκα Δήμητρας του Ιωάννη και της Παγώνας και δ) Κύρκα Ιωάννη Δημητρίου, οι οποίοι έχουν εντός του σχεδίου πόλης της Κορίνθου στην περιοχή “Μπαθαρίστρα – Δέλτα” το γεωτεμάχιο με **αρ. κτ. 0517013** εντός του ΟΤ.**673** σε ποσοστό **10%** η Σοφία και η Γεωργία, **29,70%** η Δήμητρα και **50,30%** ο Ιωάννης, για την **αποζημίωσή** τους από τον Δήμο Κορινθίων (ΟΤΑ) λόγω ρυμοτόμησης συνολικά **20,69 τμ** με τιμή τετραγωνικού μέτρου **120€/τμ** όπως αναλύονται εις έκαστο ($0,50+1,57=$) 2,07τμ για τη Σοφία και ομοίως για την Γεωργία, ($2,50+7,89+0,02=$) 10,41τμ για τον Ιωάννη και ($1,48+4,65+0,01=$) 6,14τμ. για την Δήμητρα, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 29229 / 2255 / 2020 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων στο ιστορικό της παρούσης.

Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου, θα υπολογιστεί με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **23/262/2021.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 16-06-2021

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ